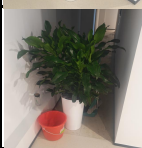


小红门三台山农民安置房样板间物业服务控制价

序号	名称	数量	单位	单价/月	服务时 效	总价	备注
1	保安	12	人/月	5000	3	180000	1班制/8小时- 年龄55岁以下；含服装、住宿、保险、加班费
2	保洁	2	人/月	4500	3	27000	9:00-17:30 年龄55岁以下；含服装、住宿、保险、加班费
3	管理（接待）	4	人/月	9500	3	114000	9:00-17:30 年龄40岁以下；含服装、住宿、保险、加班费
4	一体式卫生间	1	间/月	8000	3	24000	集装箱式 包含垃圾清运 化粪池 水电连接费用
5	保洁消耗品		/月	1000	3	3000	公厕 样板间卫生
							厕所垃圾桶 大小垃圾袋 手套 拖把 扫把 八四 消毒液 抹布 洁厕灵 干推 厕球 洗手液
6	样板间垃圾桶	5		130		650	样板间大厅（购买）
7	水电费用		/月	5000	3	15000	据实结算（水费不含饮用水）暂估5000一个月
8	绿植		/月	3000	3	9000	面积800平方米（具体见明细表）
9	饮用水		/月	2000	3	6000	饮水机 纸杯 桶装水（景田）（90桶/月） 矿泉水（怡宝）（10箱/月）
10	椅子	50		20	3	3000	塑料折叠椅 3个月
11	帐篷	4		400	3	4800	3m*3m遮阳帐篷 3个月
12	急救箱	1		300		300	藿香正气等防暑降温药品 速效救心丸等应急药品 口罩 退热贴 创口贴 消毒棉等
14	讲解器	4		250		1000	讲解器4个
16	扩音器	2		65		130	扩音器2个
18	沙袋	50		15		750	总共50个
20	展示费用					59220	指示牌、展示牌、效果图、户型图、宣传册等（明细另附）
合计						447850	

	花卉绿植	数量（盆）	单价（元/盆•月）	期限（月）	总价（元）	
1	散尾葵	2	185	1	370	
2	红掌	6	130	1	780	
3	螺纹铁	11	50	1	550	
4	夏威夷竹	8	85	1	680	
5	大绿萝	2	70	1	140	
6	青叶也门铁	2	120	1	240	
7	富贵竹龙	2	120	1	240	

合计/月 3000元

三台山安置房项目展示项目明细

分类	区域	序号	物料名称	数量	尺寸 (cm)	单价	金额	材质	要求	备注
导视系统	体验中心外	1	场地指示牌	4	80*200*20	3200	12800	金属底座+配重+金属方管焊接 框架+1cm pvc uv	醒目方便移动	
		2	停车场指示牌	1	80*200*20	3200	3200	金属底座+配重+金属方管焊接 框架+1cm pvc uv	醒目方便移动	
		3	卫生间导引牌	1	80*200*20	3200	3200	金属底座+配重+金属方管焊接 框架+1cm pvc uv	醒目方便移动	
		4	门口文字招牌	1	字高70cm	4000	4000	1cm亚克力烤漆字	直接黏贴门头上方墙面	
		5	销讲区规划展示图	1	517*238	4000	4000	展板拼接附高清车贴	有立体感，内容清晰	
		6	销讲区规划展示图追加图	1	215*238	2000	2000	展板拼接附高清车贴	有立体感，内容清晰	
		7	户型图展板	4	60*90	580	2320	实木相框+耐力板+高清相纸	4块户型图展示板	
		8	户型图展板	4	60*90	450	1800	1cmPVC-uv	根据客户要求修改制作工艺	
		9	体验中心平面导向图	1	60*90	580	580	实木相框+耐力板+高清相纸	内容清晰	
		10	体验中心平面导向图	1	60*90	450	450	1cmPVC-uv	根据客户要求修改制作工艺	
		11	沙盘吊牌	1	60*30	360	360	kt板附高清车贴+鱼线吊装	双面	
		12	户型位置吊牌	4	30*10	300	1200	kt板附高清车贴+鱼线吊装	双面	
		13	样板间户型展示牌	4	60*45	420	1680	亮面1cmPVC-uv	内容清晰	
		14	外墙装饰效果展示牌	1	60*30	360	360	亮面1cmPVC-uv	内容清晰	
		15	禁止吸烟警示牌	10	30*12	180	1800	3毫米亚克力背面UV	内容清晰	
		16	小心地滑警示牌	4	30*12	180	720	3毫米亚克力背面UV	内容清晰	
		17	仅效果展示使用标牌	4	20*10	150	600	1cmPVC-uv	内容清晰	

分类	区域	序号	物料名称	数量	尺寸 (cm)	单价	金额	材质	要求	备注
		18	此方向朝南提示牌	4	30*15	230	920	1cmPVC-uv	内容清晰	
		19	不可拆除	4	30*15	230	920	1cmPVC-uv	内容清晰	
		20	出入口指示牌	4	32*12	180	720	1cmPVC-uv	(各两个) 内容清晰	
		21	紧急出口指示牌	1	32*12	180	180	1cmPVC-uv	(追加) 内容清晰	
		22	免责桌牌	2	20*10	120	240	亚克力+卡纸	双面	
		23	温馨提示	4	A3	230	920	1公分亮面PVC	内容清晰	
		24	空调室外机放置区域	1	60*30	230	230	1cmPVC-uv	内容清晰	
		25	提示贴纸贴纸	1	多尺寸	600	600	车贴	内容清晰 (加急后加)	
		26	接待桌椅	3	48*81*45 75*70	600	1800	PP一体成型塑钢	简洁大方	
		27	易拉宝	2	80*200	360	720	铝合金+画面	醒目方便移动	
	设计费					4000	4000	平面图、效果图、制作图		
	安装人工			8	550	4400	施工人员			
	物料运输					2500	2500	往返三趟		
含税总计							59220			